



# MONT-BLANC **SAINT-GERVAIS**

**LOCATION  
D'APPARTEMENTS  
EN HAUTE-SAVOIE**

**PRINTEMPS-ÉTÉ**



# SAINT-GERVAIS

## MONTAGNE, THERMALISME ET BIEN-ÊTRE

Au printemps ou en été, il y a mille façons de profiter d'un séjour à Saint-Gervais. Que vous recherchiez des vacances sportives ou décontractées, techniques ou ludiques, apaisantes ou tonifiantes, vous trouverez votre bonheur dans ce village du pays du Mont-Blanc.



### ÉTERNEL MONT-BLANC POUR LE PLAISIR DE TOUS

Omniprésent à Saint-Gervais, il est l'objet de toutes les convoitises. Vous pouvez vouloir l'attaquer de face, le contourner ou simplement l'observer de loin. Le Tramway du Mont-Blanc, le plus haut train à crémaillère de France, offre des vues splendides sur le massif. Il permet d'atteindre le Nid d'Aigle (2 372 m), ainsi que le glacier du Bionnassay.

### RANDONNÉE ET ALPINISME, LES JOIES DE LA MONTAGNE

Marcher ou grimper vers les sommets, ce sont des sensations assurées et des paysages à couper le souffle. Ces activités sont également accessibles aux plus jeunes qui pourront s'initier avec des professionnels.

### LES THERMES, BIEN-ÊTRE, SANTÉ ET FORME

Bénéficiant d'une eau pure et précieuse née au cœur du Mont-Blanc, les thermes sont reconnus pour la qualité de leurs soins. Au cœur d'un parc arboré, ils sont dotés d'installations modernes et de bassins intérieurs et extérieurs.

### SKIER À PÂQUES

En avril, on trouve encore de la neige sur les pistes. La résidence étant située à 3 min à pied du télécabine du Bettex, il est facile de rejoindre les pistes de ski ensoleillées en cette saison et de profiter des dernières neiges.

### VÉLO EN FAMILLE OU VTT EN HAUTE MONTAGNE

Saint-Gervais vous propose le choix entre petites balades, grandes boucles, entre forêts et pâturages et montée du Bettex.

### MAIS ENCORE...

- Parapente
- Hydrospeed
- Mini-golf
- Rafting, Canyoning
- Piscine, Tennis
- Patinoire couverte

### SAINT-GERVAIS, STATION « FAMILLE PLUS »

Saint-Gervais propose de nombreuses activités adaptées aux enfants mais également à vivre en famille. Plusieurs structures peuvent accueillir les plus jeunes pendant que les parents profitent d'une activité dans la station.



**SAINT-GERVAIS,  
PLUS QU'UNE STATION,  
UN ART DE VIVRE À LA MONTAGNE**





## L'EAU DES CIMES

### UNE RÉSIDENCE À TAILLE HUMAINE, DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

L'Eau des Cimes jouit d'un emplacement exceptionnel, à proximité du village de Saint-Gervais et à 3 min à pied du télécabine du Bettex qui donne accès aux pistes et aux randonnées. L'Entraide propose dix appartements, de une à trois chambres, à la location. L'immeuble bénéficie d'une vue imprenable sur le Mont-Blanc et d'un ensoleillement agréable.

La décoration très soignée est en harmonie avec l'environnement et ne manquera pas de vous séduire. Au charme et à la tradition s'ajoutent un confort d'exception et la qualité d'une construction récente.

Tous les appartements sont dotés d'une terrasse ou d'un balcon et certains bénéficient d'un jardin privatif. Rien de mieux pour profiter des beaux jours.



#### DES PRESTATIONS HAUT DE GAMME

- ▶ Draps et serviettes de toilette fournis
- ▶ Ménage de fin de séjour inclus dans le tarif
- ▶ Parking sécurisé dans le garage de l'immeuble
- ▶ Wifi et télévision

**CHARME,  
TRADITION  
ET CONFORT**



## 10 APPARTEMENTS

T2 cabine au T4 mezzanine  
35 m<sup>2</sup> à 97 m<sup>2</sup>  
4 à 8 couchages



#### POUR ENCORE MIEUX PRÉPARER VOS VACANCES :

Visite virtuelle  
des appartements  
sur notre site Internet  
[www.lentraide.fr /](http://www.lentraide.fr/)  
rubrique Résidences

ONTAGNE.



## DESCRIPTIF DES APPARTEMENTS

APPARTEMENT	001	002	003	101	102	104	201	203	204	301
Niveau	Rez de jardin	Rez de jardin	Rez de jardin	1 <sup>er</sup> étage	1 <sup>er</sup> étage	1 <sup>er</sup> étage	2 <sup>ème</sup> étage	2 <sup>ème</sup> étage	2 <sup>ème</sup> étage	Combles
Type	T2 + cabine	T2 + cabine	T4	T3	T2 + cabine	T2 + coin nuit	T4 duplex	T4 duplex	T2 + coin nuit	T4 Mezzanine
Surface	46 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	67 m <sup>2</sup>	71 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	97 m <sup>2</sup>
Couchages	6	4	8	5	4	4	6	7	4	8
Chambres	1	1	2	1	1	1	2	3	1	3
Chambres cabines	1	1	1	1	1		1			
Lit double	1	1	2	1	1	1	2	3	1	3
Lit simple							2	1		2
Lits superposés	1	1	1	1	1	1			1	
Lit tiroir				1						
Canapé lit	1		1							
Salle de bain			1					1		
Salle de douche	2	1	2	2	1	1	2	1	1	3
Terrasse	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Balcon				✓			✓	✓		✓
Jardin	✓	✓	✓							

## TARIFS MEMBRES ET NON-MEMBRES\*

		JUILLET-AOÛT		AVRIL, MAI, JUIN, SEPTEMBRE (Hors vacances scolaires)		VACANCES SCOLAIRES TOUSSAINT	
		Membres	Non-membres	Membres	Non-membres	Membres	Non-membres
<b>APPARTEMENTS</b>	Semaine	442 €	706 €	340 €	543 €	391 €	624 €
<b>N° 001, 101</b>	3 nuits			189 €	302 €		
<b>T2</b>	4 nuits			253 €	404 €		
	5 nuits			304 €	486 €		
	6 nuits			321 €	513 €		
<b>APPARTEMENTS</b>	Semaine	390 €	626 €	290 €	464 €	340 €	543 €
<b>N° 002 - 102 - 104 - 204</b>	3 nuits			162 €	259 €		
<b>T2</b>	4 nuits			215 €	344 €		
	5 nuits			259 €	414 €		
	6 nuits			273 €	436 €		
<b>APPARTEMENT</b>	Semaine	740 €	1184 €	618 €	988 €	690 €	1 104 €
<b>N° 003</b>	3 nuits			345 €	552 €		
<b>T4</b>	4 nuits			461 €	737 €		
	5 nuits			554 €	886 €		
	6 nuits			585 €	936 €		
<b>APPARTEMENTS</b>	Semaine	600 €	959 €	500 €	799 €	550 €	879 €
<b>N° 201 - 203</b>	3 nuits			279 €	446 €		
<b>T4</b>	4 nuits			371 €	593 €		
	5 nuits			446 €	713 €		
	6 nuits			471 €	753 €		
<b>APPARTEMENT</b>	Semaine	790 €	1 264 €	660 €	1 056 €	740 €	1 185 €
<b>N° 301</b>	3 nuits			368 €	589 €		
<b>T4</b>	4 nuits			490 €	784 €		
	5 nuits			589 €	942 €		
	6 nuits			622 €	995 €		

\*Les non-membres sont des professionnels du cinéma et des spectacles qui n'adhèrent pas à l'Entraide

## LA RÉSIDENCE



### L'EAU DES CIMES

Chemin de Fontaine 74170 SAINT GERVAIS

### OFFICE DU TOURISME

Tél. : +33 (0) 4 50 47 76 08  
www.saintgervais.com

### VENIR EN VOITURE

Autoroute A40 : sortie 21

### ... EN TRAIN

Gare de Saint-Gervais - Le Fayet  
Chalet à 15 min de la gare

### ... EN AVION

Aéroports de Genève (45 min)  
Annecy-Meythet (1h)  
Lyon Saint-Exupéry (2h)

L'ENTRAIDE,  
UNE ASSOCIATION  
SOLIDAIRE



10, rue de Lisbonne  
75008 PARIS • FRANCE  
Tél. : 01 47 64 68 70  
Mail : info@lentraide.fr  
www.lentraide.fr

Rejoignez-nous sur

