



Mimizan Résidence Odalys Bleu Canopée

55 Allée Jean Baylet
40200 MIMIZAN
Tél. : +33 (0) 5 54 39 00 40



Votre destination

Bienvenue à Mimizan, une station balnéaire prisée des Landes, idéale pour des vacances en famille ou entre amis. Offrant un cadre naturel exceptionnel, avec ses magnifiques plages de sable, cette charmante destination propose de nombreuses activités qui raviront autant les adeptes de détente, les amateurs de loisirs aquatiques que les amoureux de la nature : baignade, sports nautiques, randonnées pédestres, balades à vélo, marchés locaux, ...

Activités, sports et loisirs

- Maison du patrimoine
- Plages de sable fin
- Pistes cyclables, sentiers balisés
- Lac d'Aureilhan : canoë, pêche, pique-nique
- Marchés locaux

Découverte de la région

- Le Parc naturel régional des Landes de Gascogne
- La Dune du Pilat
- Bordeaux et sa région viticole
- Dax et ses thermes
- Le Bassin d'Arcachon
- La plage de Contis et son phare

Votre lieu de résidence

Placez vos vacances à Mimizan sous le signe de la détente ! À 650 mètres de la plage, la résidence Odalys Bleu Canopée met à votre disposition une piscine extérieure et sa plage aménagée pour profiter de la baignade sous le soleil. Les enfants peuvent profiter tranquillement dans la pataugeoire en face. Pour vous rafraîchir, vous accédez à un espace boissons (avec machine à café et fontaine à eau) dans le hall d'entrée. Retrouvez la salle de fitness pour vous dépenser avant de vous offrir une pause relaxante au sein de l'espace détente avec sauna (avec participation). Savourez pleinement votre séjour dans ce cadre enchanteur.

- À votre disposition : laverie (avec participation), bagagerie, local à vélos extérieur, parking (1 place par logement).
- Certains logements sont adaptés PMR.

Descriptif des logements

3 pièces 6 personnes (env. 45 m²)

- séjour avec canapé convertible (pour 2 personnes), table, chaises
- kitchenette équipée avec réfrigérateur, plaque de cuisson, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière à capsules, bouilloire, grille-pain
- 1 chambre avec 1 lit double (160 x 200 cm)
- 1 chambre avec 2 lits simples (zippables)
- salle de bain avec douche et baignoire, WC, sèche-cheveux
- balcon ou terrasse avec mobilier



Conditions et tarifs

CONDITIONS :

prix en euros, par logement et par séjour.

Caution à régler sur place : 500 €

- la caution est détruite après inventaire et ménage le jour du départ.

HORAIRES D'ARRIVÉE ET DE DÉPART :

arrivée à partir de 17 h

départ avant 10 h

TARIFS : locations réservées aux membres de l'Entraide du Cinéma et Spectacles

VACANCES D'ÉTÉ

BASSE SAISON : du 4/07 au 11/07 et du 22/08 au 29/08

3 pièces - 6 personnes - prix en euros, par appartement et par séjour 670 €.

HAUTE SAISON : du 11/07 au 22/08

3 pièces - 6 personnes - prix en euros, par appartement et par séjour 800 €.

Horaires de la réception

Samedi : 8h30-10h et 15h-20h

Informations concernant votre séjour

Taxe de séjour à régler sur place : 1,84 €/personne/nuit

Éco taxe à régler sur place

Le prix comprend

- La piscine extérieure avec plage aménagée (ouverte de mai à septembre)
- La pataugeoire
- La salle de fitness
- Le local à vélos extérieur
- L'accès Wifi
- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- Le kit entretien
- La TV
- La bagagerie
- Le parking (1 place par logement)
- Le ménage d'appoint* de fin de séjour (sauf coin cuisine et vaisselle)

*** Un ménage d'appoint de fin de séjour est inclus dans le tarif. À noter que tous les hébergements doivent être rendus dans un état propre et rangé. Tout manquement quant à la propreté de l'hébergement restitué et nécessitant une intervention ménage autre que celle décrite dans nos CGV sera susceptible de facturation au travers de la caution.**

*** Mention tarif :** les tarifs *Odalys* s'entendent « Toutes Taxes Comprises » et intègrent la Taxe sur la Valeur Ajoutée au taux actuellement en vigueur. Les prix n'incluent pas : la taxe de séjour et l'éco taxe qui doivent être réglées sur place par le client. Toute modification ultérieure du taux de TVA en vigueur ou toute création de nouvelles taxes sur les prestations figurant dans le présent contrat, sur les catalogues ou site internet, survenue entre le moment où les tarifs ont été déterminés et la facturation, entrainera de plein droit une modification du prix TTC, de telle sorte que le montant du chiffre d'affaires HT sur le montant de la prestation considérée, demeure inchangé ».

Il est possible de réserver une deuxième semaine* (sous réserve de disponibilité),

- Une majoration tarifaire est appliquée sur la deuxième semaine, elle est automatiquement ajoutée lors de la réservation.

*** Il est possible, suivant la disponibilité, que vous deviez changer d'appartement pour la deuxième semaine.**

Pensez-y

SERVICES OPTIONNELS À RÉGLER SUR PLACE :

- laverie (voir tarifs directement sur place)
- espace détente et sauna (accès aux installations) : 10 €/personne/séance – 45 € (forfait 5 accès)
- animaux admis* (à préciser à la réservation) : 80€/animal/séjour - 16 €/nuit

* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

Les + Odalys

- **Espace aquatique**

Retrouvez une piscine extérieure et une pataugeoire pour enfants, entourées d'une plage aménagée.

- **Espace détente et sauna (avec participation)**

Pour s'offrir un moment 100% relaxation

- **Espace de rafraîchissement**, dans le hall d'entrée.

- machine à café et fontaine à eau à disposition

Comment venir



EN VOITURE :

De Bayonne (116 km) ou Bordeaux (120 km) > Via A63

De Agen (200 km) ou Toulouse (290 km) > Via A62

EN TRAIN :

Gare de Labouheyre > 36 km

Gare de Bordeaux-Saint Jean > 120 km

EN AVION :

Aéroport de Bordeaux-Mérignac > 120 km

Aéroport de Biarritz-Pays Basque > 130 km

**L'Entraide et Odalys vous souhaitent
un agréable séjour.**